

K2 consultoria econômica

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
8436
Carimbado Eletronicamente

RELATÓRIO DE VISITA

ÀS UNIDADES DA RECUPERANDA

04 de novembro de 2020

SUPERMERCADOS NOVO MUNDO LTDA – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

Processo nº 0096797-89.2018.8.19.0038

TJRJ NIG CV03 202008251633 13/11/20 17:43:03134197 PROGER-VIRTUAL

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
8437
Carimbado Eletronicamente

EXM.ª SR.ª DR.ª JUÍZA DE DIREITO DA 03ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE NOVA IGUAÇU – RJ

Processo nº 0096797-89.2018.8.19.0038

K2 CONSULTORIA ECONÔMICA, representada por seu sócio **JOÃO RICARDO UCHÔA VIANA**, nomeada para o cargo de **Administradora Judicial**, nos autos da recuperação judicial de **SUPERMERCADOS NOVO MUNDO LTDA** vem à presença de Vossa Excelência, em atendimento ao Art. 22, inciso II, "a" da Lei 11.101/2005, apresentar o **RELATÓRIO DE VISITAS ÀS UNIDADES DAS RECUPERANDAS,** com a finalidade de empreender fiscalização periódica das atividades do devedor, nos termos apresentados a seguir.

ÍNDICE

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
8438
Carimbado Eletronicamente

SÍNTESE DA VISITA	4
RELAÇÃO DE LOJAS	5
LOJA 08 – CENTRO, QUEIMADOS	6
LOJA 10 – COMENDADOR SOARES, NOVA IGUAÇU	9
LOJA 04 – COMENDADOR SOARES, NOVA IGUAÇU	12
CONCLUSÃO	15

SÍNTESE DA VISITA

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
8439
Carimbado Eletronicamente

Em 27/03/2020, este Administrador Judicial foi devidamente nomeado pelo r. Juízo de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de Nova Iguaçu-RJ, no âmbito da Ação de Recuperação Judicial de SUPERMERCADOS NOVO MUNDO LTDA., nos autos do processo nº 0096797-89.2018.8.19.0038, em substituição ao antigo Administrador Judicial.

No dia 04 de novembro de 2020, este Administrador Judicial, realizou novamente uma visita às lojas da Recuperanda.

Segue adiante o relatório da inspeção, com fotografias e comentários a respeito dos 3 (três) estabelecimentos visitados.

RELAÇÃO DE LOJAS

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
8440
Carimbado Eletronicamente

LOJAS EM FUNCIONAMENTO:

- **LOJA 08:**

Endereço: Rua Ver. Marinho Hemetério Oliveira, nº. 150, Centro, Queimados – RJ

Gerente: Sr. Iranildo.

- **LOJA 10:**

Endereço: Rua Leonel Gouveia, nº. 51, Comendador Soares, Nova Iguaçu – RJ

Gerente: Sr. Cristiano dos Santos.

- **LOJA 04:**

Endereço: Rua Thomaz Fonseca, nº. 500, Comendador Soares, Nova Iguaçu - RJ

Gerente: Sr. Enéias.

LOJA 08

Filial nº 8 – Centro, Queimados

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
8441
Carimbado Eletronicamente

O representante do Administrador Judicial foi recebido pelo Sr. Iranildo, gerente da unidade.

***Informações relevantes da unidade*:**

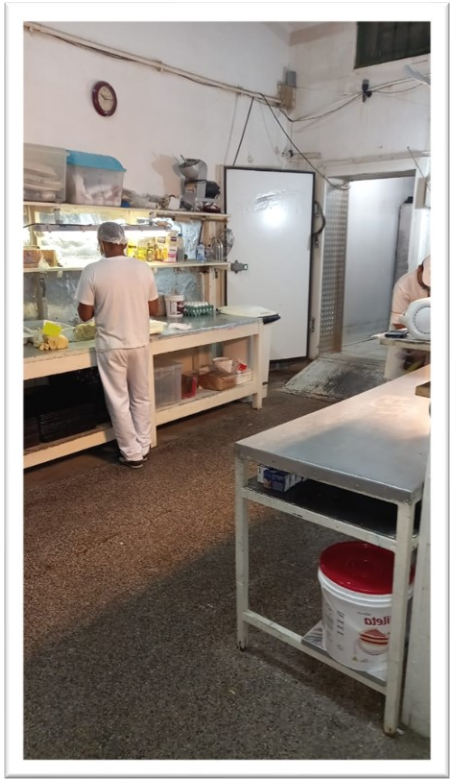
- Faturamento – R$ 719.722,00 (Outubro) / Número de Funcionários – 41 (Quarenta e um) / Caixas de registro: 20 (vinte) caixas, sendo 10 (dez) em funcionamento / Horário de funcionamento: 08:00 hrs às 20:00 hrs.
- A prateleira de frios foi encontrada com quantidade reduzida de produtos, entretanto, a Recuperanda explicou a baixa demanda dos produtos na loja e também o prazo curto de validade dos mesmos.
- Essa unidade vem apresentando um crescimento mensal de vendas em torno de 3%.

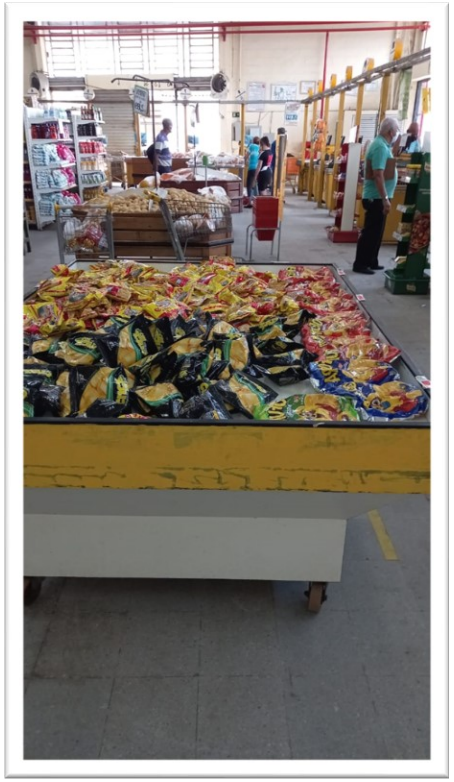
Segue abaixo fotos da unidade:

LOJA 08

Filial nº 8 – Centro, Queimados

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
8442
Carimbado Eletronicamente







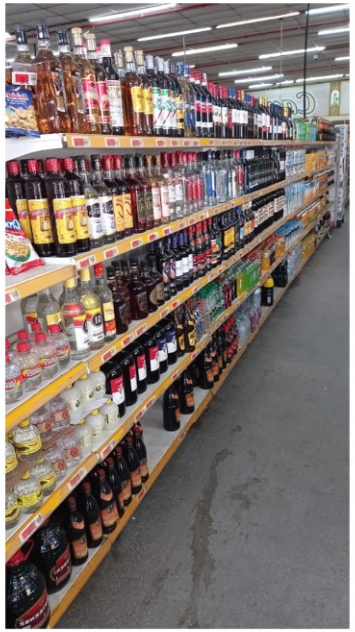


LOJA 08

Filial nº 8 – Centro, Queimados

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
8443
Carimbado Eletronicamente











LOJA 10

Filial nº 10 – Comendador Soares, Nova Iguaçu

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
8444
Carimbado Eletronicamente

O representante do Administrador Judicial foi recebido pelo Sr. Cristiano, gerente da unidade.

***Informações relevantes da unidade*:**

- Faturamento – R$ 306.449,93 (Outubro) / Número de Funcionários – 16 (Dezesseis) / Caixas de registro: 13 (Treze) caixas / Horário de funcionamento: 08:00 hrs às 21:00 hrs.
- No momento da visita, apenas um caixa estava operando.
- A Loja 10 vem completando um ano da sua reabertura, e segundo o gerente da unidade, a clientela vem aumentando gradualmente, com bom movimento de pessoas e a perda de mercadoria tem sido bem reduzida. O reabastecimento dos estoques ocorrem três vezes na semana.
- A loja vem realizando obras de melhorias na parte do açougue e na área do estoque.

Segue abaixo fotos da unidade:

LOJA 10

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
8445
Carimbado Eletronicamente

Filial nº 10 – Comendador Soares, Nova Iguaçu













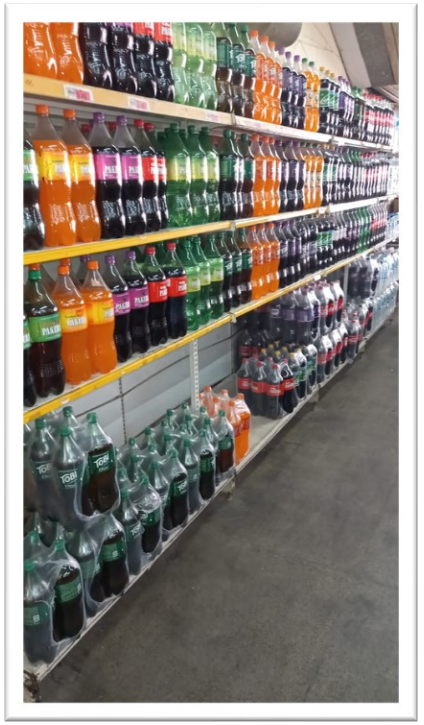
LOJA 10

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
8446
Carimbado Eletronicamente

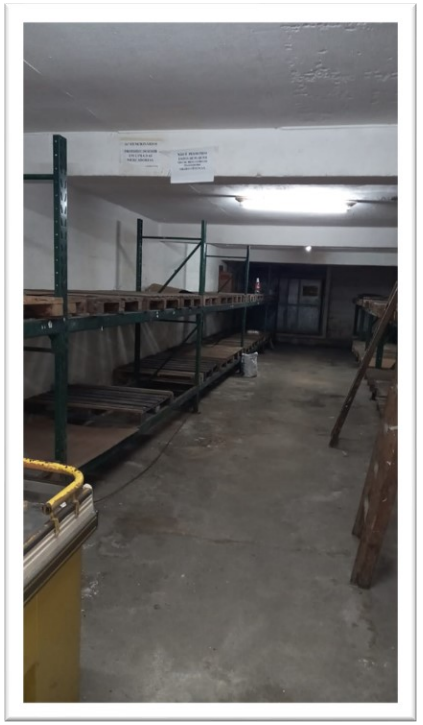
Filial nº 10 – Comendador Soares, Nova Iguaçu











LOJA 04

Filial nº 04 – Comendador Soares, Nova Iguaçu

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
8447
Carimbado Eletronicamente

O representante do Administrador Judicial foi recebido pelo Sr. Enéias, gerente da unidade.

***Informações relevantes da unidade*:**

- Faturamento – R$ 500.000,00 (Outubro) / Número de Funcionários – 25 (Vinte e cinco) / Caixas de registro: 10 (Dez) caixas / Horário de funcionamento: 08:00 hrs às 20:00 hrs.
- A unidade foi reaberta em abril deste ano.
- A Padaria da unidade não está funcionando, toda produção de pães é feita na loja 08 (Queimados).
- Essa unidade conseguiu normalizar o pagamento dos funcionários em maio deste ano.
- Realizando um comparativo entre todas as unidades, esta é a que se encontra em melhores condições de conservação e estoque de produtos.

Segue abaixo fotos da unidade:

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
8448
Carimbado Eletronicamente

LOJA 04

Filial nº 04 – Comendador Soares, Nova Iguaçu













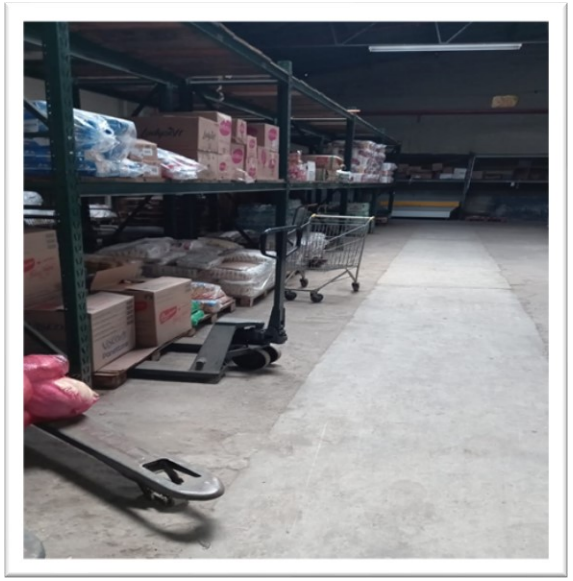
LOJA 04

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
8449
Carimbado Eletronicamente

Filial nº 04 – Comendador Soares, Nova Iguaçu









SÍNTESE DA VISITA
CONCLUSÃO

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
8450
Carimbado Eletronicamente

Como abordado nos comentários sobre cada unidade, a Recuperanda vem apresentando crescimento de vendas e fluxo de clientes. O segmento que a Novo Mundo se encontra foi um dos poucos beneficiados pelo Covid-19 (Coronavírus), refletido imediatamente pelo aumento do Receita da companhia.

A Loja 10 é a unidade que apresenta algumas condições desfavoráveis, com uma certa deficiência de estoque na parte de frios e, principalmente, em relação a produtos do departamento de *hortifruti* que apresentaram falta de itens e uma baixa qualidade.

A Recuperanda continua trabalhando para reabrir a unidade nº 02, localizada no distrito de Piabetá, município de Magé, com obras em andamento, visando retornar o fornecimento dos seus produtos para o público deste município.

O Administrador Judicial verificou uma melhora da operação, com algumas obras de melhoria, aumento do fluxo de pessoas e de vendas em cada unidade. A reabertura da unidade nº 02 poderá trazer uma melhora dos resultados e a retomada de um público local que existia uma boa demanda de vendas e frequência de pessoas.

Cabe ressaltar que a visita ocorreu em uma quarta-feira, após o feriado do dia 2 de novembro. De acordo com a Recuperanda, houve um alto volume de vendas para o feriado e o reabastecimento das lojas foram prejudicados pelo feriado da segunda-feira.

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
8451
Carimbado Eletronicamente

Diante das informações prestadas, este administrador judicial requer a juntada deste relatório mensal.

João Ricardo Uchôa Viana
CORECON nº 17.382

Henrique Santos Viana
CORECON nº 27.036

Luiz Fernando Brasil
CRC/RJ nº 077.626

André B. de Castro Fernandes
Administrador

Victor Goulart de Carvalho
OAB/RJ nº 223.505

Rodolpho Antônio Leite Póvoa
OAB/RJ nº 107.729

Leonardo Gonçalves Pedrosa
CRC/RJ nº 129.518

rjnovomundo@k2consultoria.com
contato@k2consultoria.com
Rua Primeiro de Março, 23 - 14º andar. Centro, Rio de Janeiro - RJ
Tel.: (21) 2242-1313 ou (21) 3553-3239
www.k2consultoria.com